

## Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn torsdag den 12. marts 2009

- Dagsorden: Valg af dirigent
1. Formandens beretning
  2. Aflæggelse af det reviderede regnskab
  3. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer
  4. Vedtagelse af årets budget og kontingent for næste år (2010)
  5. Valg af bestyrelse
  6. Eventuelt
- Valg af dirigent: Der var ingen forslag til dirigent fra forsamlingen. Bestyrelsen foreslog Peter Krogsgaard, som blev valgt. Han konstaterede, at generalforsamlingen var indkladt med 2 dages forsinkelse, hvilket blev beklaget fra bestyrelsens side. Dette gav ikke anledning til kommentarer fra forsamlingen.
1. Formandens beretning Denne er vedlagt
2. Aflæggelse af det reviderede regnskab Regnskabet blev gennemgået af kassereren, der konstaterede, at foreningen i 2008 havde et underskud på ca. 10.500 kroner. Dette skyldes primært, at containerordningen er steget meget i pris. Denne forhøjede pris må foreningen vænne sig til, da den skyldes øgede afgifter for at komme af med affaldet.
- Det blev bemærket, at ordningen i 2007 havde været exceptionelt billig, da vi dels kun havde een runde, dels fik vi en større kreditnota fra Renovadan. Endvidere havde sidste års forsøg med at lokke flere til at deltage i generalforsamlingen ved at tilbyde smørrebrød og foredrag bidraget til budgetoverskridelsen. Med disse bemærkninger blev regnskabet godkendt.
3. Indkomne forslag Der var ingen.
4. Vedtagelse af budget og kontingent Kassereren påpegede, at der i fremtiden ikke længere vil være balance mellem udgifter og indtægter med de seneste prisstigninger på containerordningen.
- Der var derfor fremlagt to budgetter for i år: Et med uændret to runder containere hvor foreningens formue bliver yderligere reduceret, og et med kun een runde containere. Endvidere var der et budget (for 2010) i balance med to runder containere; dette vil kræver en kontingentforhøjelse på 75 kroner pr. år.
- Efter en længere diskussion enedes generalforsamlingen om at holde fast i to runder containere i år, da dette er forventningen blandt

foreningens medlemmer. Endvidere fastholdes kontingentet på 250 kroner for 2010, da det i indkaldelsen ikke var tilstrækkelig tydeliggjort, at der skulle tages stilling til kontingentforhøjelse.

Bestyrelsen blev opfordret til at tydeliggøre dette samt at komme med forslag til containerordningens fremtid på indkaldelsen til næste års generalforsamling.

## 5. Valg af bestyrelse

John Køhler valgte efter mange års tro tjeneste ikke at genopstille til bestyrelsen, begrundet i ønsket om et generationsskifte. Af samme grund genopstiller Peter Krogsgaard heller ikke til bestyrelsen til næste år, hvor han er på valg.

Der var ingen fra forsamlingen, der ønskede at indtræde i bestyrelsen, men bestyrelsen havde sikret sig en kandidat på forhånd, nemlig Henrik Kähler, Rørsangervang 1.

Bestyrelsen indstillede, at Lau Gottschalk Nygaard bliver ny formand, hvilket blev tiltrådt af forsamlingen.

De resterende kandidater til bestyrelsen blev herefter valgt.

Bestyrelsen udgøres fremadrettet af

Lau Gottschalk Nygaard (formand)  
Peter Krogsgaard (kasserer)  
Annelise Mikkelsen  
Torben Grøn-Jensen  
Henrik Kähler  
Kirsten-Inger Andersen (suppleant)  
Sanni Buresund (revisor)  
John Køhler (revisorsuppleant)

Den nye sekretær vælges på førstkommende bestyrelsesmøde.

## 6. Eventuelt

Punktet var integreret i flere af de forudgående punkter, men samles for overskuelighedens skyld under et.

Vedrørende de nye fortove i kvarteret blev det nævnt, at der var knækkede fliser på Storkevang, allerede da fliserne blev lagt.

På Rørsangervang 6 er der blevet lagt fliser hen over kloakdækslet.

I forbindelse med opsætning af de nye lyslederbokse fra DONG Energy er flere skelpæle forsvundet, bl.a. på Storkevang og på Stærevang 6. Formodningen er, at det er sket flere steder i kvarteret.

På Rørsangervang og Allikevang slår fliserne sig allerede, hvilket

ikke synes rimeligt.

Skovvangs græsrabatter mod skoven er ødelagt efter opbevaringen af entreprenørmaskiner og byggematerialer. Rabatterne er ikke blevet genoprettet af entreprenøren.

Det blev pointeret, at fortovene er blevet hævet temmelig meget, så der kan lægges ny slidlag på yderligere 2-3 gange, så løsningen er holdbar i de næste 45 år.

M.h.t. belysningen blev der gjort opmærksom på, at flere af stikstierne mod skolestien nu henligger i totalt mørke, da de nye lamper ikke spreder lyset lige så meget som de gamle. Dette er et problem på bl.a. Spættevang. Der er rundt omkring grundejere, der kan bidrage til bedre belysning ved at beskære deres træer, så de ikke skygger for lamperne.

Det blev også nævnt, at kloakken på skolestien ud for Allikevang er totalt tilstoppet, hvorfor der ved hvert regnvejr er store vandpytter. John Køhler oplyste, at skolestien indgår i kommunens renoveringsplan.

Forsamlingen opfordrede grundejere mod Skovvang til at klippe deres hække, så begge fortovsfliser kan bruges. Generelt synes de forsamlede, at oprydningen mod fælles arealer kunne være bedre, så kvarteret giver et bedre indtryk set udefra.

Det blev oplyst, at kommunen ikke har fyldt de grusbeholdere, der skulle stilles op til brug i snevejr på 'bakkede' veje efter at snerydningen i kvarteret er sparet væk. Dette er tilfældet i hvert fald på Storkevang. På Spættevang har der ikke engang været opstillet en beholder.

Der var flere grundejere, der har haft problemer med rotter. Oplevelsen er, at kommunen rykker ud med det samme, men måske ikke er så proaktiv i forebyggelsen af problemer. Man kan dog selv bidrage til at minimere problemerne ved at undlade at kaste brødrester m.m. på jorden til fuglene. Hvis ikke fuglene spiser op, så kommer rotterne og gør det.

Det blev oplyst, at containerne i år kommer i maj måned og i september/oktober.

For referatet

Lau Gottschalk Nygaard