

Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn

Referat af generalforsamling 12.03.2015

Referent: Peter Virklund

Til stede: 13 personer, heraf 4 fra bestyrelsen.

Valg af dirigent: Lau Gottschalk-Nygaard, der konstaterede at generalforsamlingen var rettidig og lovlig.

1. Formandens beretning

Formandens beretning blev gennemgået af Peter Krogsgaard. Beretningen var vedhæftet indkaldelsen til generalforsamlingen og kan ses på hjemmesiden.

Kommentarer til formandens beretning:

- Er der betalt for snerydning i perioden?

Lau Gottschalk-Nygaard oplyste at der ikke blev bestilt snerydning i perioden.

Formandens beretning blev godkendt.

2. Aflæggelse af det reviderede regnskab

Lau Gottschalk-Nygaard fremlage det reviderede regnskab af 2014.

Kommentarer til det reviderede regnskab

Regnskabet blev godkendt.

3. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Ingen forslag var stillet.

4. Vedtagelse af årets budget og kontingent år 2016

Lau Gottschalk-Nygaard fremlage budgettet for 2016. Kontingentet fastholdes.

Budget og kontingent blev vedtaget.

5. Valg af bestyrelse

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Peter Krogsgaard (PK)(formand)
Niels Froberg Nielsen (NFN)(kasserer)
Christian Thorn (CT)(Revisor)
Lau Gottschalk-Nygaard (LGN)(sekretær)
Peter Virklund (PV)
Søren Jensen (SJ)(Allikevang 15)
Kirsten-Inger Andersen (KIA)(suppleant).

6. Eventuelt

Der kom mange indslag under eventuelt. Indslagene er samlet under emner herunder:

Fælles alarmsystem:

(PK): Foreningen har modtaget henvendelse vedrørende muligheden for at vi tilslutter os et fælles alarmsystem, hvor alarmer går til udvalgte naboer på vejen. Der skal være mindst 20 interesserede for at firmaet vil gå ind i det.

Materialet lægges op på hjemmesiden umiddelbart efter referatet er omdelt.

Containerordning

(LGN): Information vedrørende containerordning omdeles sammen med nærværende referat.

Borearbejder på vejarealer

(Falkevang 1): Der foretages prøveboringer flere steder i kvarteret, blandt andet på Falkevang. Der er muligvis tale om prøvetagning af grundvandsmagasiner. Har bestyrelsen kendskab til dette?

(PK): Bestyrelsen er ikke underrettet om dette. Bestyrelsen retter henvendelse til Kommunen og Vandværket.

Rotter

(Falkevang 1): Det er observeret, at rottefænger har kørt rundt i kvarteret – er der nogle som har problemer med rotter?

(PK): Der har været problemer på Allikevang, men bestyrelsen har ikke modtaget henvendelser fra grundejere eller Kommunen. Grundet den milde vinter vil der naturligt være mange rotter i øjeblikket.

Høje træer

(Stærevang 18): Træer på den syd/vestlige side af Frederiksborgvej er så høje at de kaster skygger i haverne, blandt andet på Stærevang.

(PK): Træerne står på privat ejendom. De berørte grundejere skal selv rette henvendelse vedrørende dette.

Der er utilfredshed med, at flere beboere har hunde gående hjemme i løbet af dagen, som gøer og huler.

Hække og fortove

(Storkevang 11) og (Skovvang 71): Hække og fortove er flere steder dårligt vedligeholdt. Er det muligt at bestyrelsen kontakter Kommunen med henblik på, mod betaling, at gennemgå om grundejernes vedligeholdelsesforpligtigelse er overholdt? Fortove er stadig ikke renoveret – hvad er status på bestyrelsens opfølgning?

Det er særligt Skovvang og Fuglevang som har store problemer med vedligehold af hække og fortov.

(PK)/(PV): Det er bestyrelsens vurdering, at Kommunen ikke vil eller kan modtage betaling for at udføre tilsyn med vedligeholdelsesstanden langs veje og stier.

Bestyrelsen har ikke fulgt op på den henvendelse som blev rettet i 2013, men bestyrelsen vil følge op i den kommende periode og samtidigt bede Kommunen om at foretage en generel gennemgang, samt særligt tilsyn med problematiske områder i kvarteret.

Lugt- og støjgener

(Storkevang 71): Lugt- og støjgener fra virksomhed i industrikvarteret er tilsyneladende blevet løst.

Kommunikation via mail

(PK): Bestyrelsen vil undersøge muligheden for fremover at distribuere referater og andet materiale via mailadresser. Det vil fortsat skulle være muligt at få omdelt en trykt udgave, såfremt man ikke er på mail.