

## **Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn**

**torsdag d. 20. marts 2011**

i Auditoriet på Skovvang Skole kl. 19:30.

*Valg af dirigent:* Lau Gottschalk Nygaard bød velkommen. Peter Krogsgaard blev valgt som dirigent. Han konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Der var et godt fremmøde – 20 medlemmer var repræsenteret inkl. bestyrelsen. Ingen fuldmagter.

1. **Formandens beretning** ved Lau Gottschalk Nygaard. Denne kan ses i sin helhed på foreningens hjemmeside.

### ***Bemærkninger til formandens beretning***

#### ***Snerydning***

Flere gjorde opmærksom på, at Kommunen skal forestå snerydning, og at grundejerforeningen slet ikke skal bruge ressourcer på dette.

Det blev påpeget, at det formodentligt slet ikke er lovligt, når Kommunen har frasagt sig sin pligt til at rydde vejene for sne.

Det blev fremhævet, at grundejerne skal sørge for at overholde sine forpligtigelser i forhold til snerydning af fortov foran egen bolig.

Flere mente at man bør holde hinanden op på at overholde sine forpligtigelser som grundejer.

Formandens beretning blev godkendt.

2. **Aflæggelse af det reviderede regnskab.**

Det reviderede regnskab fremlagt af kasserer Niels Froberg Nielsen.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

3. **Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer**

1) Et brev fra Bjarne Petersen, Stærevang 6 blev læst op. Brevet omhandler bl.a. muligheden for at oprette et vejlaug som erstatning for grundejerforeningen. Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at dette skal stilles som et forslag, såfremt det skal behandles på generalforsamlingen.

Bestyrelsen oplyste, at der er krav om, at der skal være en grundejerforening. Hvis der er ønske om oprettelse af vejlaug skal der i såfald oprettes 17 vejlaug, som erstatning for grundejerforeningen, hvilket i givet fald yderligere skal godkendes hos Kommunen.

En enkelt mente, at det ville være glædeligt om grundejerforeningen blev nedlagt.

2) Bestyrelsen havde stillet to forslag til behandling.

- a) Forslag a kan ses af dagsorden. (Forslag om køb af ekstra snerydning)  
Efter en længere debat blev forslaget vedtaget med 10 stemmer for og 8 imod.
- b) Forslag b kan ses af dagsorden. (Forslag om ukrudtsafbrænding på fortove)  
Efter en længere debat var der enighed om at lade forslaget falde.

4. **Vedtagelse af årets budget og kontingent for næste år (2012)**

Der var spørgsmål til om egenkapitalen bliver for stor i det kommende år.

Kassereren mener ikke, at dette er tilfældet. Der vil være ca. kr. 100.000,- ved udgangen af 2013, hvilket vurderes at være passende for en grundejerforening af denne størrelse.

5. **Valg af bestyrelse**

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

## Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn

Lillerød d. 23. maj 2012

[www.tokkekoeb.dk](http://www.tokkekoeb.dk)

v/Lau Gottschalk Nygaard, Spættevang 14, 3450 Allerød

Tlf: 48 16 11 16, E-mail: [formand@tokkekoeb.dk](mailto:formand@tokkekoeb.dk)

Niels Froberg Nielsen, Drosselvang 15 (kasserer). Valgt for 2 år.

Annelise Mikkelsen, Allikevang 12

Kasper Søager, Munkevang 4

Peter Virklund, Mågevang 18 (sekretær)

Peter Krogsgaard, Allikevang 17 (Revisor)

John Køhler, Gøgevang 2 (revisorsuppleant)

Kirsten – Inger Andersen (bestyrelsessuppleant)

### 6. Eventuelt

#### *Kloaker*

Kommunen bør tjekke om kloakkerne i orden. Og alle bør sikre, at der ikke skylles grus og beton i kloakkerne i forbindelse med ombygninger.

#### *Ring 5*

Har grundejerforeningen gjort opmærksom på sin holdning til Ring 5?

Bestyrelsen har ikke mandat til at udtale sig om dette på foreningens vegne.

#### *Græsslåning*

Der bør ikke slå græs i spisetiden.

#### *Gøende hunde*

Flere mener også at gøende hunde er generende.

#### *Parkering*

Køretøjer bør holde i indkørslen på egen grund. Hvad er lovligt? Bestyrelsen ser nærmere på dette.

#### *Manglende fortovej ved Mågevang*

Dette afklares i forbindelse med anlæggelse af det nye kvarter nord for Mågevang.

#### *Busser*

Busser fra udflytterbørnehaver holder parkeret i længere tid ved Skovvang. Hvis det generer, kan chaufføren kontaktes og gøres opmærksom på problemet.

#### *Servitutter*

Der var spørgsmål til om servitutterne stadig gælder. Bestyrelsen bekræftede dette.

#### *Vejlaug*

Vedrørende eventuelle vejlaug blev det foreslået, at der skal stilles forslag om dette ved næste generalforsamling.