

Formandens beretning for året 2009 - Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn.

Det forgangne år har i perioder været stille, men der har da også været lidt ud over det sædvanlige.

Fortove:

Flere grundejere har beklaget sig over knækkede fliser, hvilket foranledigede bestyrelsen til at foretage en samlet optælling. Denne resulterede i ca. 50 knækkede fliser i alt, hvilket vi har meddelt forvaltningen. Når vejret bliver bedre, vil jeg foretage en gennemgang sammen med Lise Ipsen.

Der har også været et par henvendelser om forsvundne skelpæle. Her har vi henvist grundejerne til selv at rette henvendelse til forvaltningen. Opdager man nu, at man mangler en skelpæl, skal man dog ikke forvente, at der rykkes ud, da der nu er gået for lang tid.

Forslag til Kommuneplan:

Da forslaget til den nye kommuneplanen var i høring i sommer, indsendte foreningen et høringssvar. Et af forslagene er nemlig at bebygge Statenegårdens jorde. Den nuværende ejer vil gerne sælge, og det er et af få steder i kommunen, hvor der rent faktisk må bygges.

Vores svar blev lavet i samarbejde med de nærmeste naboer (Måge-, Munke- og Meisevang) til det foreslåede nybyggeri. Svaret gik i hovedsagen på, at vi vil være kedede af denne bebyggelse, da naboerne vil miste deres udsigt, og da vi frygter øget trafikbelastning.

Containerordningen:

Der har været opstillet containere til haveaffald to gange i det forgangne år og det er vores indtryk, at medlemmerne generelt er glade for ordningen. Som varslet sidste år skal vi i år tage stilling til ordningens form fremover, da kontingentet ikke længere dækker udgifterne.

Snerydning:

Og nu vi snakker udgifter, så er der nok ikke nogen, der ikke har bemærket, at kommunen ikke længere rydder sne på offentlige villaveje. Efter at have stillet spørgsmål til forvaltningen om ansvar, hvis vi som forening overtog opgaven, endte bestyrelsen med at indgå aftale med en privat entreprenør om at rydde vejene resten af vinteren.

Grundejerforeningen skal tage stilling til, om denne aftale skal fortsætte, og hvilket serviceniveau vi i givet fald ønsker. Dette kommer til at påvirke det fremtidige kontingent.

Bestyrelsen:

Vores mangeårige kasserer Peter Krogsgaard har besluttet at trække sig fra bestyrelsen, ligesom Henrik Kahler heller ikke ønsker genvalg.

Der skal lyde en stor tak for indsatsen til begge, selvom begge er bortrejst og ude af stand til at deltage i aften.