

Mødereferat

**Generalforsamling i grundejerforeningen Tokkekøb Hegn
onsdag d. 9. marts 2004**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af det reviderede regnskab
4. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer
5. Fremlæggelse af bestyrelsens forslag til budget og kontingent for det kommende år.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, revisor og suppleanter
7. Evt.

1. Valg af dirigent

Der var ikke på forhånd stillet forslag til en dirigent og bestyrelsen havde ikke et forslag. Ulrik Rosendal blev foreslået på generalforsamlingen og valgt.

Der var 17 stemmeberettigede medlemmer på Generalforsamlingen og 1 fuldmagt

2. Formandens beretning

Formanden afgav beretning (beretningen er vedlagt). Der var enkelte opklarende spørgsmål vedrørende jubilæumsfesten (se særskilt afsnit). Beretningen blev herefter godkendt.

3. Aflæggelse af det reviderede regnskab

Regnskabet blev, da kassereren var fraværende af arbejdsmæssige årsager, gennemgået af sekretæren:

- Ekstraordinær kursgevinst på obligationsbeholdningen i 2002 medførte ekstra høj indtægt i 2002. Indtægten i 2003 var tilbage på det normale leje.
- Anskaffelse af PC og regnskabsprogram medførte en engangsinvestering på 13.300 som kan forklare hele udgiftsstigningen fra 2002 til 2003.
- Samlet var der derfor balance mellem indtægter og udgifter i 2003 (mod normalt et overskud)

Der blev stillet spørgsmål til den svagt faldende trend i kontingent indtægterne. Bestyrelsen oplyste at det skyldes bedre disciplin og dermed faldende rykkergebyrer ved kontingentopkrævningen. Kontingentbetalingen var uændret.

Det blev bemærket at en evt. udgift til festen ikke var medtaget i budget 2004

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Der var stillet følgende forslag:

- 1) "Fest i anledning af grundejerforeningens 40 års jubilæum. Såfremt der er tilslutning hertil forventes det, at vi på generalforsamlingen vælger et festudvalg og fastlægger rammerne for festen". (Bestyrelsen).
- 2) Forslag om at genindføre flishugning hvert andet år (Frank Petersen Spættevang 16).

Forslag 2) med begrundelse og bestyrelsens holdning er tidligere udsendt

Ad Forslag 1. Fest i anledning af grundejerforeningens 40 års jubilæum

Der var generel enighed om at festen var en god ide. Der var delte meninger om egenbetaling og om grundejerforeningens tilskud. Enkelte mente at festen skulle være med fuld egenbetaling af deltagerne (Frank Jensen Spættevang), nogle at festen skulle være helt uden egenbetaling (Bitten Jensen, Meisevang), andre at der skulle være delvis egenbetaling, herunder at drikkevarer skulle betales direkte mens foreningen skulle betale (hovedparten af) øvrige omkostninger.

Der var ligeledes delte meninger om størrelsen af den udgiftsramme festudvalget skulle tildeles. Der var flest tilkendegivelser af at det skulle være et større beløb, uden dog at bruge hele formuen (Zehler Allikevang).

Det blev endvidere fremført at festen skulle afholdes uden for skoleferie perioden (2. halvdel af august blev nævnt), at der skulle gives bindende forhånds tilmelding til festen, samt at der skulle være børneaktiviteter.

Der blev herefter skredet til afstemning med 3 afstemningstemaer:

"Skal der være en fest i anledning af grundejerforeningens 40 års jubilæum"
17 stemte for, 1 imod. Forslaget blev dermed vedtaget

"Rammen for grundejerforeningens tilskud skal være kr. 30.000"
17 stemte for, 1 imod. Forslaget blev dermed vedtaget

"Egenbetalingen skal maksimalt være 25 kr. pr. voksen deltager (børn gratis)"
15 stemte for, 1 imod og 2 undlod at stemme. Forslaget blev hermed vedtaget

Efter en kort debat blev festudvalget nedsat:

Lau Nygaard, Spættevang 14
Sanni Buresund, Skovvang 71
Terje Valsø, Rørsangervang 7
Annelise Mikkelsen, Allikevang 12
John Køhler, Gøgevang 2

Festudvalget er åbent for flere deltagere. Interesserede opfordres til at henvende sig til en af deltagerne.

Ad Forslag 2. Genindførelse af flishugning hvert andet år

Forslagsstilleren motiverede forslaget med ønsket om at komme af med have-/ grenaffald. Bestyrelsen motiverede sin modstand mod forslaget med at omkostningerne til flisordningen var meget høje og at det var væsentligt

billigere at fjerne affaldet i containere og derefter indkøbe det ønskede flis der eksempelvis kan købes hos Lynge Naturgødning..

Bestyrelsen oplyste at udgiften til flishugning i 2000 androg kr. 16.537 og i 2001 kr. 13.000, samt at der i 2001 var 43 grundejere der anvendte flisordningen.

Forslagsstilleren fandt at flisordningen kunne spare containere og at det var 'molboagtigt' at bortkøre affald for derefter at købe flis.

Der var flere tilkendegivelser imod at spare på containerordningen.

Der blev stillet forslag om at indkøbe en flismaskine til foreningen, hvilket mange argumenterede imod gr. støjgener, ulykkesrisiko og maskinens skrøbelighed.

Der blev herefter skredet til afstemning:

"Skal der indføres flishugning hvert andet år"

1 stemme for, 15 stemmer imod, 1 undlod at stemme. Forslaget hermed afvist.

5. Vedtagelse af årets budget og kontingent for det kommende år

Årets budget og kontingent for det kommende år blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af formand, medlemmer, revisorer og suppleanter

Peter Kroghsgaard (Kasserer)
Annelise Mikkelsen
Ulrik Rosendal
Peter Lunding (sekretær)
Henning Jensen (revisor)
Kirsten-Inger Andersen (bestyrelsessuppleant)
Lau Nygard (revisorsuppleant)

var på valg og blev valgt uden modkandidater.

7. Evt.

Der blev forespurgt om postkassestanderen på Fuglevang og om ekstra postkasse på Gydevang. Bestyrelsen oplyste at standeren på Fuglevang var fjernet og ville tage spørgsmålet om en ekstra postkasse på Gydevang op igen.

Der blev udtrykt ønske om at der tilføjes 'lukket vej' på vejskiltene for Drosselvang og Allikevang.

Det blev anført at stendiget langs skoven var dårligt vedligeholdt og at løse sten i diget udgjorde en fare for børn, der leger på og omkring diget.

Bedene ved vandtårnsbakken udgjorde tidligere et levende hegn, som bl.a. beskyttede legende og kælkende børn mod komme ud på Skovvang. Manglende vedligeholdelse havde imidlertid kvalt beplantningen i bedet

Bestyrelsen vil rette henvendelse til Allerød kommune om de tre forhold.

Vedligeholdelsen af de offentlige græsarealerne i grundejerforeningen var generelt meget dårlig i 2003. Bestyrelsen er opmærksom på problemet og har rettet henvendelse til Allerød kommune om det. Det blev oplyst at problemerne i 2003 skyldtes mandskabsmangel bl.a. grundet andre presserende opgaver

Det blev nævnt, at belysningen på de veje, der har fået nye lamper generelt er for dårlig. Bestyrelsen så sig ikke umiddelbart i stand til at gøre noget ved dette. Det kunne kun ændres gennem en direkte henvendelse til NESAs (evt. om at forøge længden på standerne). Eventuel henvendelse og finansiering skulle vejlaugne, der havde taget initiativ til indførelse af lamperne stå for.

Der blev stillet forslag om, at der på vandtårnsbakken opstilles et oversigtskort over vejene i området i form af et relief. Forslagsstilleren vil komme med et konkret forslag.

På opfordring redegjorde formanden for de kommende planer vedrørende bortskaffelse af biodynamisk affald:

Fra 1 . april 2004 ophører bioaffalds ordningen i Allerød Kommune. Den forsøges erstattet af en hjemmekomposterings ordning, hvor teknisk udvalg overvejer en 'avanceret' kompostbeholder med kælder og sommerhus til kompostormene. Omkostningen til kompostbeholderen søges dækket af de første 2 års besparelse ved bortfaldet af bioaffaldordningen .

For referatet:

Peter Lunding, Allikevang 9