

Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn

Referat af generalforsamling 15.03.2018

Referent: Peter Virklund

Til stede: 13 personer, heraf 4 fra bestyrelsen.

Valg af dirigent: Lau Gottschalk Nygaard, der konstaterede at generalforsamlingen var rettidig og lovlig.

1. Formandens beretning

Formandens beretning blev gennemgået af Peter Krogsgaard. Beretningen blev sendt ud sammen med indkaldelsen og kan ses på hjemmesiden.

Kommentarer til formandens beretning:

Der var ingen kommentarer til beretningen.

Formandens beretning blev godkendt.

2. Aflæggelse af det reviderede regnskab

Det reviderede regnskab for 2017, udarbejdet af Niels Froberg Nielsen, blev fremlagt af Formand Peter Krogsgaard.

Kommentarer til det reviderede regnskab

Regnskabet blev godkendt.

3. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Ingen forslag til behandling

4. Vedtagelse af årets budget og kontingent år 2019

Formand Peter Krogsgaard fremlagde budgettet for 2019. Kontingentet fastholdes på 400 kr. per år.

Budget og kontingent blev vedtaget.

5. Valg af bestyrelse mv.

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Peter Krogsgaard (PK) (formand) valgt i 2017 for 2 år)

Lau Gottschalk Nygaard (LGN) (kasserer for 2 år)

Søren Jensen (SJ) (Allikevang 15)

Bo Rasmussen (BR) (Mågevang 18)

Mette Rich (MR) (Gøgevang 1)

Sanni Buresund (SB) (suppleant).

Christian Weiglin Thorn Revisor)

6. Eventuelt

Der kom mange indslag under eventuelt. Indslagene er samlet under emner herunder:

Henkastet affald

Lisbeth Garnov

Lisbeth opfordrede til, at henkastet affald samles op, når det registreres, særligt flasker og dåser, som hunde og børn kan skære sig på. Grundejerne bedes ligeledes minde deres unge om ikke at henkaste flasker og dåser i området.

Bestyrelsen vil overveje at udsende en skrivelse, som præciserer hvilke vedligeholdelsesforpligtigelser, man har som grundejer.

Stengærde ved Skovvang

Lisbeth foreslår, at vi sammen renser stengærdet mod skoven ved Skovvang. Bestyrelsen vil undersøge, hvem der har vedligeholdelsespligten.

Hastighed på Skovvang

Klaus, Skovvang 73:

Der køres for stærkt på Skovvang. Grundejerforeningen opfordres til at kontakte Villa Heises grundejerforening med henblik på at opfordre til, at hastigheden nedsættes. Formanden kunne berette, at der tidligere er foretaget hastighedsmålinger på strækningen. Resultatet var, at langt de fleste overholdt færdselsgrænserne. Bestyrelsen overvejer hvilke tiltag der kan gøres.

I forbindelse med drøftelserne af færdsel på Skovvang, oplyste formand Peter Krogsgaard, at bestyrelsen vil kontakte Kommunen med henblik på at få skiftet fortovet på Skovvang.

Parkering på Skovvang

Søren Jensen, Allikevang 15:

Søren gjorde opmærksom på, at det ikke er hensigtsmæssigt at parkere på Skovvang, idet det resulterer i farlige situationer, når cykler mfl. svinger uden om holdende biler. Ifølge Grundejerforeningens vedtægter er det ikke tiltænkt, at der parkeres på Skovvang.

Ny ordning vedrørende dagrenovation

Kirsten Inger, Allikevang:

Den nye ordning vedrørende dagrenovation bliver frivillig. Ordningen betyder bl.a. at

- Aviser og flasker bliver ikke længere afhentet af Spildopperne
- Dagrenovationen skal sorteres i 4 separate beholdere, hvis man tilmelder sig

Rabatter ved Skovvang

Kirsten Inger, Allikevang:

Busser som afleverer børn fra skovbørnehaven, holder i rabatterne ved Skovvang og ødelægger rabatten. Kirsten mener, der bør etableres en belægning, hvor denne parkering og udstigning sker.

Yderligere opfordrer Kirsten beboerne til at reetablere græsrabatterne, når de har været brugt som materialeoplag.

Alarmsystemer

Lau Gottschalk-Nygaard oplyste, at der er 7 husstande tilmeldt Næralarm, og at der er mulighed for at flere kan deltage i samme gruppe. Den månedlige udgift er 79,-/mdr. Næralarm kan kontaktes for nærmere info.

Formand Peter Krogsgaard informerede om, at der findes alternative systemer, som ikke er tilknyttet et alarmselskab. På Allikevang har en gruppe besluttet sig for at installere Safe Home alarmsystemer, som kan alarmerer via enten SMS eller internettet. Alarmen går til egen mobil og til mobilen hos de naboer, som har tilmeldt sig gruppen. Systemet kan fjernbetjenes via en app på mobiltelefonen.

Formanden opfordrede til, at grundejerne tilmelder sig Nabohjælp. Herfra får man avis om mistænkelige hændelser i nabolaget, som andre har indrapporteret, og man kan selv indmelde mistænkelige hændelser. Indmeldinger går også til Politiet.

IT baseret kommunikation

Formanden oplyste, at foreningen i det kommende år vil arbejde på at etablere et IT-baseret kommunikationssystem, således alle i grundejerforeningen får deres egen mailadresse, hvorved kommunikation til og fra Grundejerforeningen vil kunne foregå via mail. Det vil kræve en ændring af vedtægterne.

Lillerød, den 6. april 2018

Bestyrelsen