

## Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn

### Referat af generalforsamling 15.03.2016

**Referent:** Peter Virklund

**Til stede:** 13 personer, heraf 4 fra bestyrelsen.

**Valg af dirigent:** Lau Gottschalk-Nygaard, der konstaterede at generalforsamlingen var rettidig og lovlig.

#### 1. Formandens beretning

Formandens beretning blev gennemgået af Peter Krogsgaard. Beretningen var vedhæftet indkaldelsen til generalforsamlingen og kan ses på hjemmesiden.

#### **Kommentarer til formandens beretning:**

Bemærkninger vedrørende generende skygge fra Gydevang og trafikale problemer på Mågevang, blev behandlet under eventuelt.

*Formandens beretning blev godkendt.*

#### 2. Aflæggelse af det reviderede regnskab

Niels Froberg Nielsen fremlage det reviderede regnskab for 2015.

#### **Kommentarer til det reviderede regnskab**

*Regnskabet blev godkendt.*

#### 3. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Forslag stillet af bestyrelsen:

”Da kommunen ikke længere rydder sne på de offentlige villaveje, foreslår bestyrelsen, at der indgås en fast aftale om snerydning hos en lokal udbyder heraf. Vi lægger op til, at beslutningen om rydning eller ej overlades til entreprenøren i henhold til en aftale om vis snedybde førend der ryddes. Der foreslås et niveau svarende til det tidligere kommunale, altså at der skal være faldet 5-7 cm sne. Til forskel fra den kommunale service vil aftalen indebære, at der også ryddes aften/nat og weekend”

*Spættevang 8:* Mener det er glidebane med al den brugerbetaling der indføres i kommunen.

*Storkevang 11:* Bestyrelsen burde kontakte andre grundejerforeninger, for sammen at klage over manglende snerydning.

*Formanden:* Det er ikke bestyrelsens lod at diskutere hvilke besparestiltag, der skal anvendes i kommunen for at få de kommunale budgetter til at hænge sammen.

*Forslaget blev vedtaget.*

#### 4. Vedtagelse af årets budget og kontingent år 2017

Niels Froberg Nielsen fremlage budgettet for 2017. Kontingentet hæves til 400 kr. per år.

*Budget og kontingent blev vedtaget.*

#### 5. Valg af bestyrelse

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

**Peter Krogsgaard** (PK)(formand)  
**Niels Froberg Nielsen** (NFN)(kasserer)  
**Christian Thorn** (CT)(Revisor)  
**Lau Gottschalk-Nygaard** (LGN)(sekretær)  
**Peter Virklund** (PV)  
**Søren Jensen** (SJ)(Allikevang 15)  
**Sanni Buresund** (SB)(suppleant).

## 6. Eventuelt

Der kom mange indslag under eventuelt. Indslagene er samlet under emner herunder:

### **Støjgener**

*Storkevang 5:* Store problemer med støj, særligt i forbindelse med test af færdigproduktion. Lydoptagelse blev afspillet på mødet.

*Storkevang 5, 7 9 og 11* ytrede alle, at de oplevede store problemer med støj.

Underskriftsindsamling blev igangsat og bestyrelsen vil undersøge, hvordan denne kan gå ind i sagen.

### **Høje træer**

*Stærevang:* Træer på den syd/vestlige side af Frederiksborgvej er så høje at de kaster skygger i haverne, blandt andet på Stærevang.

*Sekretæren:* Finder det rart, at træerne skygger for den lave eftermiddags- og aftensol.

*Formanden:* Træerne står på privat ejendom og er dermed uden for grundejerforeningens jurisdiktion. Bestyrelsen vil dog godt bakke om en henvendelse fra medlemmer til de virksomheder, som har ansvar for problemet.

### **Indsamling af affald**

*Mågevang 8:* Forslag om indførelse af en årlig affaldsindsamlingsdag, hvor alle som har lyst kan deltage i at samle affald ind i kvarteret. Mågevang 8 står for arrangementet og foreslår at arrangementet afholdes i april måned hvert år.

Mågevang 8 vil gerne stå for at indkøbe relevant værktøj og remedier til brug for indsamlingen. Formanden besluttede, at der kan anvendes ca. kr. 1.000,- til formålet.

*Generelt:* Der var opbakning til forslaget.

### **Biltrafik på sti ved Mågevang**

*Mågevang 17:* Biltrafik på stien, som forbinder den nordlige del af Mågevang og Kirkeltevej bør stoppes eller begrænses. Det foreslås, at der etableres hjaltænder ved udkørsel til Mågevang og etableres spejl ved Skolestiens krydsning med omtalte sti.

*Mejsevang 12:* Der kører skraldevogne på stien og stien anvendes af gården på Kirkeltevej, som adgang til Frederiksborgvej.

*Formanden:* Bestyrelsen tager emnet op på først kommende bestyrelsesmøde, med henblik på at rette en henvendelse til "gården" og Kommunen angående forholdet.

### **Fælles alarmsystem: (efter mødet)**

Firmaet Næralarm præsenterede deres produkt, som er et radiobaseret alarmnetværk, hvor en eventuel alarm går til de ca. 20 husstande i kvarteret, som man er i "gruppe" med. Systemet indeholder mulighed for både tyverisikring ved bevægelsesalarmer og skalsikring i form af dør og vindueskontakter og en nødalarm i form af et alarmtryk, som går til naboerne i ens gruppe.

Materialet omdeles med referatet og lægges op på hjemmesiden.

Det er bestyrelsens vurdering, at systemet er et godt og billigt alternativ til andre kendte sikringsløsninger.