

## **Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Tokkekøb Hegn d. 9. marts 2006**

- Dagsorden :
1. Valg af dirigent
  2. Formandens beretning
  3. Aflæggelse af det reviderede regnskab
  4. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer
  5. Vedtagelse af årets budget og kontingent for næste år (2007)
  6. Valg af bestyrelse
  7. Eventuelt

Valg af dirigent Der var ingen forslag til dirigent fra forsamlingen. Bestyrelsen foreslog Peter Krogsgaard, som blev valgt. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Formandens beretning Formanden afgav beretning. Denne er vedlagt.

Aflæggelse af det reviderede regnskab Regnskabet, som var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen, blev gennemgået af kassereren, Peter Krogsgaard :

- Indtægterne var stabile
- Containerudgiften var væsentligt større grundet den ekstra omgang containere i forbindelse med stormen, samt fordi leverandøren er blevet opkøbt med højere priser til følge
- Der var underskud i år af ovennævnte årsag, det vil sige der tæres på formuen
- Bemærk at container udgiften i år er underopdelt (i to)
- I den ene omgang containere indeholdt 13 ud af 17 containere urent affald (sten, grene med diameter > 10 cm, affaldssække, ..), hvilket medfører en unødvendig fordobling af prisen på containerne
- Regnskabet, som var vedlagt indkaldelsen, var fremsendt per e-mail, hvorfor revisors underskrift på en udskrift af regnskabet ikke fremgik. Regnskab med revisors underskrift blev forevist ved generalforsamlingen.

Regnskabet blev herefter godkendt

Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer Der var ikke fremsendt forslag hjemmehørende i grundejerforeningens regi

Vedtagelse af årets budget og kontingent for næste år (2007) Årets budget og kontingent blev vedtaget uden indvendinger

## Grundejerforeningen Tokkekøb Hegn

v/John Køhler

Gøgevang 2, 3450 Allerød

Tlf: 48170848

E-mail: john.kohler@alleroed.dk

Lillerød d. 18 april 2006

Valg af bestyrelse Alle bestyrelsesmedlemmerne undtagen formanden, samt alle suppleanter var på valg.

Fra forsamlingen ønskede ingen at opstille som bestyrelsesmedlemmer/suppleanter. De nuværende bestyrelsesmedlemmer/suppleanter genopstillede og blev alle genvalgt.

Bestyrelsen udgøres herved af :

- John Køhler (formand)
- Peter Krogsgaard (kasserer)
- Annelise Mikkelsen
- Lau Nygaard
- Ulrik Rosendal-Jensen (sekretær)
- Sanni Buresund (revisor)
- Kirsten-Inger Andersen (bestyrelsessuppleant)
- Anni Christiansen (revisorsuppleant)

Eventuelt En plan for renoveringen, jævnfør vedlagte beretning, blev efterlyst. Det blev lovet at en sådan ville blive sendt ud med referatet fra generalforsamlingen.

Der blev forespurgt, hvorvidt NESA er i færd med at lægge fibernet ud. NESA lægger fibernet ud i forbindelse med kabellægningen af el. På veje hvor dette allerede er udført, forventes det at NESA i forbindelse med vandværkets renovering af vandledninger ligeledes vil lægge fibernet ud. På Allikevang er kabellægningen og vandværkets renovering dog færdiggjort hvorfor der formentlig ikke lægges fibernet ud her.

Vedrørende fibernet skal det dog bemærkes, at tilslutning ud til de enkelte husstande vil formodentlig kræve, at op mod 30 % ønsker tilslutning hertil.

Der blev forespurgt, hvorvidt armaturerne til vejbelysningen, i forbindelse med den generelle udskiftning i kommunen, ligeledes vil blive udskiftet på de veje, hvor der allerede er foretaget kabellægning af el qua etablering af vejlaug. Svaret var måske.

Der blev uddelt ros for snerydningen på de store veje i år, men nogle anså at vore små veje i grundejerforeningen var blevet lavere prioriteret end tilsvarende små veje i Blovstrød.

Der blev forespurgt på indikationer fra det igangværende ”kloak-tv” (tv-inspektion af rørene). Der var foreløbig ingen tilbagemeldinger desangående.

Det blev oplyst, at der havde været en del brud på stikledninger i kvarteret.

Der var delte meninger om renovationen i vinterperioden med sne, nogle veje havde ikke fået hentet renovation i 14 dage.

Der blev orienteret om renovering af fortove/kantsten samt lysløjpe, jævnfør beretningen.

Der blev orienteret om NESA fibernet, vedlagt er et resume :

NESA udlægger p.t. fibernet i kvarteret, jævnfør ovenstående herom. Dette kan hvis tilslutning til husstanden etableres give adgang til følgende services

- lynhurtig internet (bredbånd : 10 – 100 Mbit/s)
- digital telefoni
- digital tv
- video on demand

forstået på den måde, at NESA med fibernet etablerer forbindelsen og diverse udbydere derpå herigennem tilbyder disse services.

#### Omkostninger til NESA

Forbindelsen fra fibernet til husstanden består af en engangsudgift der enten udføres som grav-selv til typisk omkring 3000 kr. eller ”NESA graver” til omtrent typisk 5000 kr.

Derudover er der et månedligt abonnement på omtrent 180 kr for forbindelsen

#### Omkostninger til udbydere

Nedenstående er kun eksempler idet dette afhænger af hvilken udbyder der vælges og hvilke ydelser der vælges ( 10 / 100 Mbit/s, valgt tv-pakke det vil sige hvilke kanaler, med eller uden gratis fastnet telefoni i Danmark, med eller uden forbrugsafregning på datatrafik, ..)

- lynhurtig internet (bredbånd) : 10/10 Mbit/s 300kr/mån, 25/25 Mbit/s 595kr/mån
- digital telefoni : abonnement 35kr/mån + 10øre/min eller flat rate 80-100kr/måne
- digital tv : omkring 100-250kr/mån afhængig af pakke
- video on demand : 15-40kr/film

For flere detaljer henvises til [www.nesa.dk](http://www.nesa.dk) : NESA fibernet